

ANTWOORD

VAN GEDEPUTEERDE STATEN

OP VRAGEN VAN

G. Wenneker (D66)
(d.d. 12 augustus 2008)

Nummer
2193

Onderwerp
Uitbreidingsplannen Keukenhof

Aan de leden van Provinciale Staten

Toelichting vragensteller

In het Masterplan Keukenhof (november 2006), gepresenteerd door de Stichting Landgoed Keukenhof, wordt de problematiek besproken waarmee de Keukenhof op hoogtijdagen te maken heeft, namelijk een tekort aan parkeerterrein.

D66 onderschrijft het belang en de positie van de Keukenhof voor Lisse en de Bollenstreek, dat voor het toerisme en de economie in de regio van wezenlijk belang is en hecht daarbij veel waarde aan het voortbestaan van de Keukenhof. Tegelijkertijd hecht D66 aan de landschappelijke waarden en cultuurgronden die de Keukenhof omgeven.

In de Integrale Gebiedsvisie Keukenhof (juni 2008), eveneens ontwikkeld door Stichting Landgoed Keukenhof, zijn hiervoor nadere plannen uitgewerkt. De stichting presenteert hierin een optie om het bestaande parkeerterrein, gelegen aan de kruising Stationsweg en Westelijke Randweg, in noordoostelijke richting met 12 ha uit te breiden (parallel aan de Westelijke Randweg). Deze laatst genoemde uitbreiding is thans bestemd als bollengrond en als zodanig in gebruik. Compensatie voor deze bollengrond zou gevonden kunnen worden door het bestaande grasland aan de westkant van Loosterweg om te spuiten naar bollengrond, blijkt uit de integrale gebiedsvisie Keukenhof.

Het Pact van Teylingen, wat eerst zijn beslag heeft gekregen in het Streekplan West en later in Gebiedsuitwerking Haarlemmermeer-Bollenstreek (vastgesteld door Provinciale Staten van Zuid-Holland op 26 april 2006), stelt dat verlies aan bollengrond altijd gecompenseerd dient te worden.

1. *Heeft u kennisgenomen van het Masterplan Keukenhof, alsmede de Integrale Gebiedsvisie Keukenhof, gepresenteerd door de Stichting Landgoed Keukenhof?*

Antwoord
Ja.

Toelichting vragensteller

In de (openbare) weblog van de Lisser wethouder Brekelmans (25 mei 2008 en 1 juni 2008) blijkt dat op 20 mei 2008 een bijeenkomst heeft plaatsgevonden tussen de colleges van Burgemeester en Wethouders van Lisse, het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland en het bestuur van het Landgoed Keukenhof. De wethouder spreekt over bouwplannen van het landgoed en de bloementuin Keukenhof, waarbij het college van Gedeputeerde Staten haar steun voor toekomstige bouwplannen toegezegd zou hebben.

2. *Is het juist dat uw college tijdens deze bijeenkomst haar steun toegezegd heeft aan de toekomstplannen, zoals gepresenteerd in het Masterplan Keukenhof? Zo ja, op basis van welke redenering heeft uw college gemeend dat het gerechtvaardigd is dat door de compensatie van bollengrond graslanden in de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) verdwijnen en een bestemmingswijziging in het streekplan toe te passen? Welke waarde hecht uw college in dezen aan de EHS?*

Antwoord

Het college heeft zich tijdens een werkbezoek op 20 mei 2008 laten informeren over de toekomstplannen van zowel de Stichting Internationale Bloemententoonstelling Keukenhof als van de Stichting Kasteel Keukenhof. Uiteraard hebben wij geen formeel standpunt ingenomen, want dat hoort niet bij de functie van een werkbezoek. Wel hebben wij laten weten in beginsel positief tegenover deze plannen te staan. Redenen daarvoor zijn het belang van de Bloemententoonstelling als toeristische attractie van wereldformaat en van het landgoed met kasteel in het kader van kunst en cultuur en van het themajaar Landgoederen. Een betere logistieke verwerking van het verkeer door het concentreren van parkeerterreinen in combinatie met een mogelijk verbeterde ontsluiting vanaf de provinciale weg kan bijdragen aan het functioneren van de Bloemententoonstelling en groei van het aantal bezoekers in de toekomst. Daarnaast zijn de op kunst en cultuur gerichte plannen van de Stichting Kasteel Keukenhof gericht op een betere exploitatie van het Landgoed Keukenhof met als uitgangspunt de cultuurhistorische waarden als Rijksmonument.

Anderzijds is geconstateerd dat de plannen ook vraagtekens oproepen. De problemen met betrekking tot de compensatie bollengrond en de Ecologische Hoofdstructuur, zoals genoemd door de vragensteller, zijn daarvan ongetwijfeld de belangrijkste. Daarnaast zullen onder andere ook randvoorwaarden moeten gelden vanuit verkeersveiligheid en de verkeersafwikkeling. Het college heeft daar ook op gewezen tijdens het bezoek en aangegeven dat deze problemen vragen om een politiek-bestuurlijk gedragen oplossing.

Toelichting vragensteller

De Integrale Gebiedsvisie Keukenhof bevat het voorstel voor omspuiten van grasland, gelegen in de EHS, tot bollengrond. Hierdoor bestaat de mogelijkheid dat waardevol natuurgebied verloren gaat. Compensatie zoeken voor de bollengrond is in deze kwestie volgens de betrokken agrariërs en cultuurhistorici niet wenselijk en vernielt twee landschappen, zowel agrarisch als cultuurhistorisch.

- *Agrarisch, omdat de voorgestelde compensatie grond niet de kwaliteit heeft van de in te leveren bollengrond (de aardkundige ondergrond bestaat namelijk niet uit een zandwal, zoals bij bollengrond het geval is¹).*
- *Cultuurhistorisch, omdat de in te leveren bollengrond bepalend is voor het aanzien van het gebied en het om te spuiten grasland bepalend is voor het aanzien van, met name, het kasteel.*

3. *Hoe beoordeelt uw college het verlies aan bollengrond in dezen?*

Antwoord

De integrale gebiedsvisie bevat de ideeën van beide particuliere stichtingen en liggen dus niet ter beoordeling voor aan het college van GS. De provincie is namelijk nog niet aan zet. Beide stichtingen hebben een extern bureau gevraagd om een officiële Gebiedsvisie op te stellen die binnenkort, met daarbij een merbeoordeling, aan de gemeente Lisse wordt aangeboden. De visie van juni was dus nog een concept in bewerking.

De gemeente zal over de definitieve versie eerst een standpunt moeten innemen. Formeel is de provincie pas aan zet als de gemeente een wijziging van het bestemmingsplan heeft vastgesteld: Dan komt de vraag aan de orde of het college van GS daartegen in het geweer wil komen met de mogelijkheden die zij daarvoor heeft in het kader van de nieuwe Wet Ruimtelijke Ordening.

De gemeente heeft ons echter informeel laten weten graag eerder te weten wat de provincie van de plannen vindt en of deze op instemming of afkeuring kunnen rekenen. Als de gemeenteraad van Lisse de Gebiedsvisie goedkeurt, naar verwachting in november van dit jaar, zal het college van burgemeester en wethouders ons daarover informeren om vervolgens de Gebiedsvisie met deze vraag aan ons voor te leggen. De vraag van de gemeente Lisse zullen wij, indien bevoegdheden van PS aan de orde zijn, uiteraard ook aan PS voorleggen.

4. *Hoe beoordeelt het college het verlies aan cultuurhistorische grond rondom het Landgoed Keukenhof, gezien in het licht van de Cultuurhistorische Hoofdstructuur Zuid-Holland, waarin het gebied met 'hoge tot zeer hoge waarde' staat aangegeven op de kaart (zowel voor archeologie, landschap als nederzettingen)?*

Antwoord

Wij hebben ons hierover nog geen oordeel gevormd. Eerst dient de definitieve Gebiedsvisie gereed te zijn op basis waarvan burgemeester en wethouders en de gemeenteraad een besluit zullen nemen.

¹ K. van der Meer: *De Bodemkartering van Nederland, deel XI: De Bloembollenstreek*, Uitgegeven door de Universiteit van Wageningen, 1952

5. *Heeft uw college, eventueel samen met betrokken partners, reeds gezocht naar alternatieve locaties voor compensatie van de in te leveren bollengrond? Zo ja, welke locaties betreffen dat? Zo nee, waarom niet?*

Antwoord

Nee. Het voortouw ligt bij de initiatiefnemers en de gemeente Lisse, al dan niet in overleg met de regio Holland Rijnland. Zoals reeds aangegeven, zijn ons college en de Staten pas later aan zet. Wel is ons bekend dat de initiatiefnemers diverse locaties hebben bekeken. Waarschijnlijk zullen zij pleiten voor het niet meer te gebruiken huidige overloop parkeerterrein, omdat de natuurwaarden daar als gevolg van de inrichting voor de functie parkeren geringer zijn dan op andere locaties. Overigens hebben wij vernomen dat leden van uw college op 8 september 2008 een werkbezoek hebben gebracht aan Holland Rijnland in het kader van de Greenport Duin- en Bollenstreek. In dat kader loopt een bredere discussie over compensatie van bollengronden. Daarnaast heeft de Bloemententoonstelling Keukenhof natuurlijk een groot belang als 'showvenster' van de Greenport Bollen.

Den Haag, 9 september 2008

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

M.H.J. van Wieringen-Wagenaar

J. Franssen